

## DODATOK č. 1

k Zmluve o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

(ďalej len ako „Zmluva o dielo“)

### I. ZMLUVNÉ STRANY

#### Objednávateľ:

Názov: **Združenie obcí – Kráľová pri Senci – Kostolná pri Dunaji – Hrubá Borša**  
Sídlo: Kráľová pri Senci 326, 900 50  
IČO: 52 820 254  
Okresný úrad Bratislava, reg. č. OU-BA-OVVS1-2019/135039  
Bankové spojenie: VÚB a. s.  
IBAN: SK32 0200 0000 0044 4979 7353  
SK82 0200 0000 0042 6975 1358  
Zastúpený: JUDr. Dušan Šebok, starosta obce Kráľová pri Senci  
Ing. Igor Šillo, starosta obce Kostolná pri Dunaji  
Mgr. Ján Klačko, starosta obce Hrubá Borša

a

Zhotoviteľ: **Skupina dodávateľov „VS-PORR -11416-MSP“**

v zložení:

Vedúci člen združenia:

Obchodné meno: **VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.**  
Sídlo: Röntgenova 26, 851 01 Bratislava  
IČO: 31 322 301  
DIČ: 2020313427  
IČ DPH: SK2020313427  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 398/B  
V mene spoločnosti  
koná: Ing. Karol Urban, predseda predstavenstva  
Štefan Kobes, podpredseda predstavenstva  
IBAN: SK98 1111 0000 0014 2803 5065

a člen združenia:

Obchodné meno: **PORR s.r.o.**  
Sídlo: Mlynské Nivy 49,821 09 Bratislava  
IČO: 36 667 102  
DIČ: 2022228109  
IČ DPH: SK2022228109  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 421078/B  
V mene spoločnosti  
koná: Ing. Pavel Zuzula, konateľ  
Ing. Martin Hanáček, MBA, konateľ

Objednávateľ a Zhotoviteľ sú ďalej v tejto Zmluve nazývaní spoločne ako „Zmluvné strany“ a jednotlivo ako „Zmluvná strana“

## II. PREDMET DODATKU

1. Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o dielo zo dňa 02.06.2022 (ďalej len ako „Zmluva o dielo“), predmetom ktorej je zhotovenie nasledujúceho diela: „KANALIZÁCIA A ČOV Kráľová pri Senci, Hrubá Borša, Kostolná pri Dunaji“ (ďalej len ako „Dielo“) v špecifikácii a v rozsahu prác a dodávok podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 09.06.2021, ako aj v súlade s ďalšími podmienkami dohodnutými v Zmluve o dielo vrátane jej príloh.
2. Z dôvodu súčasných mimoriadnych celospoločenských udalostí, ktorým sú najmä dopady vojnového konfliktu medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou a s tým priamo súvisiaci vznik energetickej krízy, ktoré majú priamy enormný dopad na negatívny cenový vývoj značného množstva tovarov a materiálov na svetových trhoch (napr. betón, železo, plasty, asfalty a iné materiály nevyhnutné pre riadnu realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy o dielo), sa Zmluvné strany dohodli na úprave cenových podmienok Zmluvy o dielo. Pôvodne Zmluvnými stranami dohodnuté cenové podmienky (dohodnuté na základe výsledkov verejného obstarávania realizovaného v rokoch 2020 až 06/2022) sú s ohľadom na spomenuté následné skutočnosti podľa Zhotoviteľa neudržateľné a realizácia Diela pri ich dodržaní nie je možná. Z uvedeného je zrejmé, že Zmluvné strany v čase predloženia cenovej ponuky Zhotoviteľa (v elektronickej aukcii v 06/2021) a následného uzatvorenia Zmluvy o dielo nemohli uvedené mimoriadne okolnosti, no najmä následky s nimi spojené, nijako predvídať, a teda nebolo možné, aby si Zhotoviteľ až takéto riziko zvyšovania cien premietol do predloženej cenovej ponuky. Nepredvídateľné zmeny okolností, ktoré počas trvania Zmluvy o dielo nastali nezávisle od vôle a pričinenia Zmluvných strán, narušujú v danom prípade rovnováhu medzi účastníkmi Zmluvy o dielo v takom rozsahu, že plnenie zmluvných záväzkov v pôvodne dohodnutom rozsahu nie je objektívne možné.
3. Tento Dodatok č. 1 Zmluvné strany uzatvárajú v snahe predísť možným negatívnym dopadom na plnenie predmetu zákazky v súlade s ust. § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nakoľko skutočnosti uvedené v ods. 2. tohto Článku Dodatku č. 1 nemohli Zmluvné strany v čase postupu zadávania zákazky, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie Zmluvy o dielo predvídať, a to ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, pričom sa zároveň nemení charakter uzatvorenej Zmluvy o dielo.
4. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v ods. 2 tohto článku Dodatku č. 1 sa Zmluvné strany dohodli na úprave niektorých jednotkových cien tovarov, materiálov a prác nevyhnutných na riadnu realizáciu Diela, ktorých značné zvýšenie je práve následkom vyššie špecifikovaných mimoriadnych okolností. Bližšia špecifikácia upravovaných jednotkových cien je obsahom Prílohy č. 1 – Rekapitulácia a rozpočet, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 1 a je k nemu pripojená. Úprava vybraných jednotkových cien tovarov, materiálov a prác bola vykonaná pomerom zmeny trhovej ceny danej položky podľa rozpočtového softvéru Cenkos v čase podpisu Zmluvy o dielo voči trhovej cene danej položky podľa rozpočtového softvéru Cenkos vydanému k 3.1.2023. V prípade položiek, ktoré nie sú evidované v rozpočtovom softvéri Cenkos (najmä položky technológií) bola zmluvná cena navýšená pomerom cenovej ponuky uvažovaného subdodávateľa v čase podpisu Zmluvy o dielo voči cenovej ponuke uvažovaného subdodávateľa predloženej Zhotoviteľom počas rokovaní o navýšení ceny Diela.
5. Na základe predmetnej zmeny vybraných jednotkových cien tovarov, materiálov a prác sa upravuje celková cena Diela uvedená v čl. 4.1 Zmluvná cena a platobné podmienky, bod 4.1.2, ktorá sa navyšuje o sumu **2 233 812,93 EUR bez DPH, t.j. 2 680 575,52 EUR s DPH (t.j. o 14,892 % oproti Zmluvnej cene)** (ďalej pre účely tohto Dodatku č. 1 len ako „Suma navýšenia“).

S ohľadom na vyššie uvedené skutočnosti spočívajúce v navýšení jednotkových cien tovarov, materiálov a prác sa v celom rozsahu ruší pôvodné znenie Článku 4 bod 4.1.2 Zmluvy o dielo a nahrádza sa nasledujúcim znením:

4.1.2 *Zmluvná cena za vyhotovenie Diela a za všetky súvisiace plnenia podľa tejto Zmluvy je nasledovná:*

*Cena bez DPH: 17 233 812,93 EUR*

*Hodnota DPH: 3 446 762,59 EUR*

*Cena s DPH: 20 680 575,52 EUR*

*(slovom: dvadsaťmiliónov šesťstoosemdesiattisíc päťstosedemdesiatpäť EUR a päťdesiatdva centov s DPH)*

*(ďalej aj ako „Zmluvná cena“)*

6. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny za tovary, materiály a práce podľa Prílohy č. 1 Rekapitulácia a rozpočet tohto Dodatku č. 1 sa uplatňujú na práce vykonané po podpise tohto Dodatku č. 1., Zhotoviteľ sa za týmto účelom zaväzuje na prvom kontrolnom dni po uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo predložiť stavebnému dozoru na odsúhlasenie súpis prác vykonaných do uzatvorenia Dodatku č. 1 a po ich odsúhlasení stavebným dozorom sa Zhotoviteľ zaväzuje k fakturácii týchto riadne vykonaných prác.
7. Vzhľadom k tomu, že niektoré jednotkové ceny vybraných tovarov sa valorizovali pomerom vypočítaným nárastom cien zo Zhotoviteľom predložených cenových ponúk jeho obchodných partnerov, budúcich subdodávateľov na Diela, má Objednávateľ právo za účelom uskutočnenia následnej kontroly vypočítaného nárastu cien písomne vyzvať Zhotoviteľa na predloženie subdodávateľom potvrdenej záväznej objednávky na predmetný tovar a/alebo na predloženie konečnej faktúry vystavenej subdodávateľom za daný tovar po jeho dodaní a zabudovaní do Diela; Zhotoviteľ sa zaväzuje zaslať Objednávateľovi požadované doklady v stanovenej lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako 7 pracovných dní. V prípade, ak konečná faktúra subdodávateľa na predmetný tovar bude nižšia ako subdodávateľom ponúknutá cena uvedená v cenovej ponuke, ktorú Zhotoviteľ predložil ako relevantný dôkaz nárastu ceny a podľa ktorej došlo k valorizácii jednotkovej ceny danej zmluvnej položky pri rokovaní o navýšení ceny, Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi preukázať vzniknutý rozdiel zaplatiť.
8. Keďže okolnosti, pre ktoré vznikla potreba uzatvorenia tohto Dodatku č. 1 pretrvávajú aj po uzatvorení tohto Dodatku č. 1 a súčasne vláda Slovenskej republiky a Európska komisia prijímajú opatrenia na zmiernenie vzniknutých dopadov, Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo v mesiaci júl 2023 vykonať kontrolný prepočet reálnosti Sumy navýšenia stanovenej týmto Dodatkom č. 1. V prípade podstatnej zmeny trhových cien (porovnanie rozpočtu Diela podľa aktuálneho vydania rozpočtového softvéru Cenkos stavebných prác a/alebo podstatné zmeny v hodnotách indexov podľa klasifikácie stavieb vedenom Štatistickým úradom SR), Zmluvné strany pristúpia k rokovaniu o úprave Zmluvnej ceny, v rámci ktorého sa bude hodnotiť zmena cien komplexne (t.j. pokles ako aj nárast cien).
9. Vzhľadom na zmenu pôvodne dohodnutých podmienok Zmluvy o dielo spočívajúcu v úprave celkovej ceny Diela o Sumu navýšenia, sa Zmluvné strany dohodli na spoločnej zodpovednosti, a to v prípade uloženia finančnej opravy (korekcie) Objednávateľovi právoplatným rozhodnutím Poskytovateľa NFP týkajúceho sa práve neprimeranej alebo nedôvodnej úpravy ceny Diela spôsobenej zmenou jednotkových cien niektorých materiálov, tovarov a prác podľa tohto Dodatku č. 1. Na spoločnej zodpovednosti sa Zmluvné strany dohodli z dôvodu, že za správnosť predložených cenových podkladov, ktorými Zhotoviteľ preukazuje dôvodnosť navýšenia Zmluvnej ceny, zodpovedá Zhotoviteľ, pričom Objednávateľ po oboznámení sa s predloženými cenovými podkladmi nezistil v ich obsahu žiadne zjavné nezrovnalosti; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zároveň platí, že nenahlásenie nezrovnalostí zo strany

Objednávateľa k predloženým cenovým podkladom nezbavuje Zhotoviteľa spoluzodpovednosti.

10. S ohľadom na vyššie uvedené (ods. 9.) sa týmto v prípade uloženia finančnej opravy (korekcie) Poskytovateľom NFP Zhotoviteľ zaväzuje uhradiť Objednávateľovi náhradu zodpovedajúcu sume 50% hodnoty uloženej finančnej opravy (korekcie), maximálne však do celkovej výšky 50 % Sumy navýšenia. Zhotoviteľ uhradí príslušnú finančnú náhradu Objednávateľovi do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia odôvodnenej výzvy na jej úhradu Objednávateľom Zhotoviteľovi, a to spôsobom uvedeným vo výzve. Zároveň platí, že Zhotoviteľ nie je povinný uhradiť Objednávateľovi predmetnú náhradu podľa tohto ustanovenia, ak Objednávateľ (i) písomne neupovedomí Zhotoviteľa o hrozbe možnosti uloženia korekcie v dôsledku začatého konania Poskytovateľom NFP bez zbytočného odkladu (najneskôr v lehote piatich (5) kalendárnych dní), od kedy sa o tejto hrozbe Objednávateľ prvýkrát dozvedel, a (ii) neumožní Zhotoviteľovi aktívne uplatňovať prostriedky obrany proti uplatneným nárokom resp. hroziacim sankciám, pričom za „neumožnenie“ je potrebné chápať v tejto súvislosti aj neposkytnutie súčinnosti zo strany Objednávateľa, na ktorú ho Zhotoviteľ odôvodnene vyzval.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že počas realizácie Diela je Zhotoviteľ oprávnený navrhnúť Objednávateľovi iné technické riešenie, ako je technické riešenie uvedené v Projektovej dokumentácii, ak o takúto zmenu vopred požiadava a riadne ju zdôvodní. V prípade, ak zdôvodnenie zmeny technického riešenia / odchýlenie sa od Projektovej dokumentácie vyvolal Zhotoviteľ a je výlučne závislé od vôle Zhotoviteľa, Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť (a to bez ohľadu na schválenie navrhnutého technického riešenia Objednávateľom alebo stavebným dozorom) za prípadné uloženie finančnej opravy (korekcie) alebo zneoprávnenie refinancovania danej položky / daných položiek Objednávateľovi právoplatným rozhodnutím Poskytovateľa NFP týkajúceho sa práve nedôvodnej úpravy projektantom určeného technického riešenia. Na prenesení zodpovednosti sa Zmluvné strany dohodli z dôvodu, že Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za realizáciu Diela v súlade s Projektovou dokumentáciou a Zhotoviteľ je si plne vedomý tejto povinnosti. Dojednanie Zmluvných strán podľa tohto ustanovenia sa netýka zmien vyvolaných postupom podľa čl. 1, bod 1.4.1 Zmluvy o dielo alebo čl. 3, bod 3.7 Zmluvy o dielo.
12. S ohľadom na vyššie uvedené (ods. 11.) sa týmto v prípade uloženia finančnej opravy (korekcie) Poskytovateľom NFP Zhotoviteľ zaväzuje uhradiť Objednávateľovi náhradu zodpovedajúcu sume 100% hodnoty uloženej finančnej opravy (korekcie) alebo 100% zneoprávneného refinancovania. Zhotoviteľ uhradí príslušnú finančnú náhradu Objednávateľovi do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia odôvodnenej výzvy na jej úhradu Objednávateľom Zhotoviteľovi, a to spôsobom uvedeným vo výzve. Zároveň platí, že Zhotoviteľ nie je povinný uhradiť Objednávateľovi predmetnú náhradu podľa tohto ustanovenia, ak Objednávateľ (i) písomne neupovedomí Zhotoviteľa o hrozbe možnosti uloženia korekcie/zneoprávnenia v dôsledku začatého konania Poskytovateľom NFP bez zbytočného odkladu (najneskôr v lehote piatich (5) kalendárnych dní), od kedy sa o tejto hrozbe Objednávateľ prvýkrát dozvedel, a (ii) neumožní Zhotoviteľovi aktívne uplatňovať prostriedky obrany proti uplatneným nárokom resp. hroziacim sankciám, pričom za „neumožnenie“ je potrebné chápať v tejto súvislosti aj neposkytnutie súčinnosti zo strany Objednávateľa, na ktorú ho Zhotoviteľ odôvodnene vyzval.
13. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo týmto Dodatkom č. 1 nedotknuté ostávajú bez zmeny v platnosti.

### III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) si ponechá Objednávateľ a dve (2) Zhotoviteľ.


2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Tento Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dodatku č. 1 v Centrálnom registri zmlúv podľa osobitného predpisu. Platný a účinný Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo.
3. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ho dobrovoľne a na znak súhlasu s obsahom ho podpisujú.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 1 sú jeho prílohy:
  - Príloha č.1 – Rozpočet a rozbor agregovaných položiek
  - Príloha č. 2 – Cenové ponuky vybraných položiek rozpočtu

**Objednávateľ**

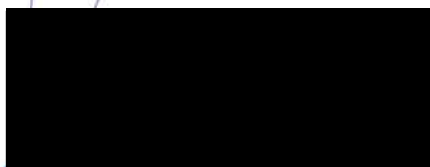
**Združenie obcí – Kráľová pri Senci  
– Kostolná pri Dunaji – Hrubá Borša**

V Kráľovej pri Senci

Dňa 14-04-2023



JUDr. Dušan Šebok  
starosta obce Kráľová pri Senci



Ing. Igor Šillo  
starosta obce Kostolná pri Dunaji



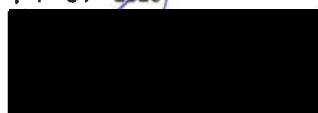
Mgr. Ján Kľačko  
starosta obce Hrubá Borša

**Zhotoviteľ**

**Skupina dodávateľov „VS-PORR -11416-  
MSP“**

V Bratislave

Dňa 14-04-2023



Za **VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.**  
Ing. Karol Urban,  
predseda predstavenstva

 **VODOHOSPODÁRSKE  
STAVBY a. s.**

Röntgenova 26  
851 01 Bratislava  
IČO: 31322301



Za **VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.**  
Štefan Kobes,  
podpredseda predstavenstva



Za **PORR s.r.o.**  
Ing. Pavel Zuzula  
konateľ



Za **PORR s.r.o.**  
Ing. Martin Hanáček, MBA  
konateľ